



**Geschäftsbericht und Rechnung 2023**

RIEHEN  
**BÜRGER**   
GEMEINDE

# Inhalt

## Organe der Bürgergemeinde 4

---

I. Geschäftsbericht	6
I.1 Bürgerversammlung	6
I.2 Bürgerrat	7
2. Trägerschaft Landpfundhaus Riehen-Bettingen	10
3. Wald	12
4. Rechnungsbericht	16
5. Antrag und Beschluss	19

## Bilanz und Betriebsrechnung

---

Bilanz	
- Aktiven	20
- Passiven	20
Betriebsrechnung	
- Bürgergutsrechnung	21
- Revisionsbericht	21

## Anhang

---

Bürgeraufnahmen 2023	22
Protokoll der Bürgerversammlung 2023	30





# Organe der Bürgergemeinde

## BÜRGERRAT

Andreas Künzi	Präsident
Elisabeth Näf-Breiter	Vizepräsidentin, Kanzlei u. Stiftungen
Nikolaus Bracher	Finanzen
Claudia Fröhlich-Bürgenmeier	Landpfundhaus Riehen-Bettingen
Susanne Fischer	Wald

## KANZLEI

Christian Heim	Bürgerratsschreiber
----------------	---------------------

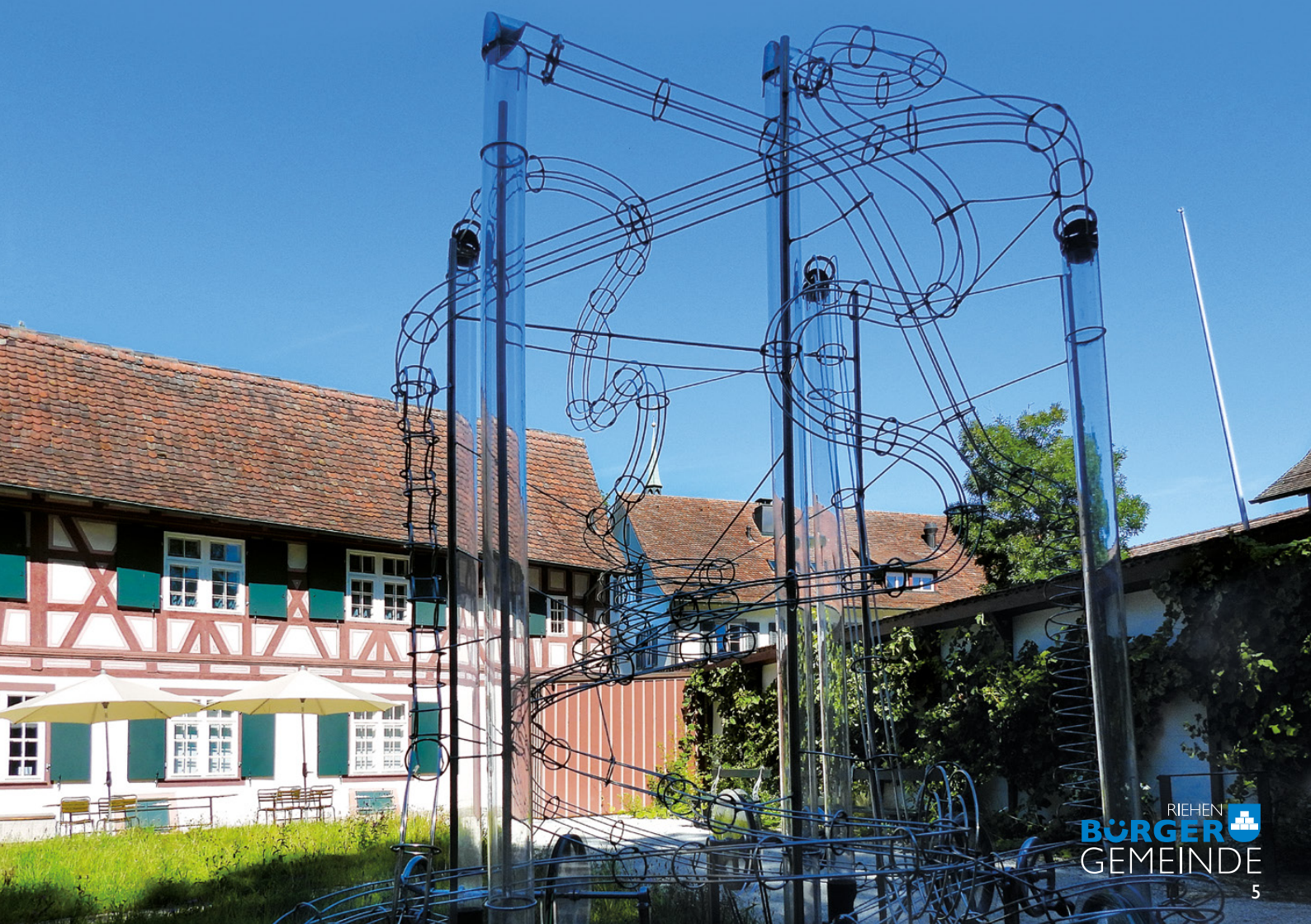
# Delegierte in die Trägerversammlung des Landpfundhauses Riehen-Bettingen

Andreas Künzi	Präsident
Nikolaus Bracher	Bürgerrat
Claudia Fröhlich-Bürgenmeier	Bürgerrätin

## REVISIONSSTELLE

BMF ProConsulting AG	Beat Fankhauser, Riehen Roland Born, Riehen
----------------------	--







# I. Geschäftsbericht

## I.1 Bürgerversammlung

Liebe Riehener Bürgerinnen und Bürger

Die Bürgerversammlung vom Montagabend, den 24. April 2023, mussten wir zum ersten Mal in zwei Teilen durchführen: Da wir so viele Neubürgerinnen und -bürger für die Bürgerbriefübergabe erwarteten, dass dies an der normalen Bürgerversammlung zu Platzproblemen geführt hätte, luden wir in einem ersten Teil zwischen 19.00 Uhr und 19.45 Uhr all jene in den Festsaal des Landgasthofs ein, die im Berichtsjahr in Riehen eingebürgert worden waren und übergaben den Anwesenden in einer kleinen Zeremonie deren Bürgerbriefe und ein «Bhaltis». Anschliessend wurde noch ein Gruppenfoto gemacht. Der Vorteil der separaten Bürgerbriefübergabe war, dass auch die minderjährigen Kinder der Neubürgerinnen und -bürger dabei sein konnten, was an der offiziellen bzw. der um 20.00 Uhr folgenden, ordentlichen Bürgerversammlung nicht zulässig gewesen wäre. So wurden im zweiten Teil des Abends die normalen Geschäfte behandelt, was Sie in diesem Geschäftsbericht auf den Seiten 30-38 im Protokoll nachlesen können.



Bürgerversammlung vom 24. April 2023

## 1.2 Bürgerrat

Im Unterschied zu den unglaublichen geopolitischen Ereignissen – beispielsweise in der Ukraine, im Nahen Osten und weiteren Brennpunkten der Welt –, durfte unsere Bürgergemeinde ein relativ ruhiges und «normales» Geschäftsjahr bestreiten. Wenn wir von «normal» sprechen, so traf sich der Bürgerrat im Jahr 2023 zu 21 Sitzungen, was in etwa 370 Mann- bzw. Fraustunden entspricht. An diesen Sitzungen besprechen wir jeweils die Traktanden Bürgerrechtsgesuche, Finanzen, Wald, Landpfundhaus, Stiftungen, Kanzlei und Diverses. Am meisten Zeit benötigen wir – sowohl in der Vorbereitung als auch an den Sitzungen selbst – für die Bürgerrechtsgesuche.

Im **Einbürgerungswesen** behandelte der Bürgerrat an seinen 21 Sitzungen (Vorjahr 21) 139 Gesuche (115) betreffend total 269 Personen (230) für die Aufnahme in das Gemeindebürgerrecht, wovon 80 Gesuchstellerinnen und Gesuchsteller (123) das Schweizer Bürgerrecht bereits besaßen. Zuhanden des Eidgenössischen Justiz- und Sicherheitsdepartements nahm der Bürgerrat zu 8 (6) Gesuchen um Erteilung der erleichterten Einbürgerung nach Art. 27, 28, 57 und 58 ff. des eidgenössischen Bürgerrechtsgesetzes Stellung. In 8 (8) Fällen stellte der Bürgerrat das Einbürgerungsgesuch zurück, weil die in §13 BÜRG umschriebenen Voraussetzungen beim Gespräch nicht erfüllt waren. Der Bürgerrat ist sich dabei sehr wohl bewusst, dass wir hier Gesuchstellerinnen und Gesuchsteller enttäuschen, weswegen wir so einen Entscheid nicht

leichtfertig fällen. Diese Bewerberinnen und Bewerber können sich dann nach sechs bis zwölf Monaten zu einem erneuten Gespräch wieder beim Bürgerrat melden. Abgewiesen wurden 2 (1) Gesuche. 118 (92) gutgeheissene Gesuche wurden zur Weiterbehandlung an das Migrationsamt weitergeleitet.

Mit Beschluss des Basler Regierungsrates haben im Berichtsjahr 223 (239) Personen das Riehener Bürgerrecht erhalten. 24 (22) Personen mit Bürgerrecht des Kantons Basel-Stadt wurden vom Bürgerrat direkt aufgenommen. 1 Person (2) wurde durch das Staatssekretariat für Migration (SEM) eingebürgert (Art. 24a BÜG; 3. Ausländergeneration). 4 (2) Personen wurden im erleichterten Verfahren eingebürgert.

#### Das Riehener Bürgerrecht erhielten somit:

	2023	2022
Schweizer	100	105
Ausländer	152	160
<b>Total</b>	<b>252</b>	<b>265</b>



#### Die Herkunft der Ausländerinnen und Ausländer:

Länder	Personen
Deutschland	81
Italien	13
Vereinigte Staaten von Amerika	9
Türkei	6
Österreich und Russland	je 4
Bosnien Herzegowina, Bulgarien, Frankreich, Nordmazedonien und Spanien	je 3
Griechenland, Indien, Jordanien, Rumänien, Tunesien und Ungarn	je 2
Argentinien, Brasilien, Eritrea, Polen, Serbien, Südafrika, Togo und Venezuela	je 1
<b>Total</b>	<b>152 Personen aus 25 Nationen bekamen das Riehener Bürgerrecht</b>



**Die Bürgeraufnahmen** – 169 (178) Erwachsene und 83 (87) Kinder – sind dem Anhang dieses Berichtes zu entnehmen.

**Die Gesamtzahl** der in Riehen wohnhaften Bürgerinnen und Bürger von Riehen (inkl. Kinder) beläuft sich per Ende 2023 auf 3'799 (3'801) Personen.

Das Besondere in diesem Jahr ist, dass die Bürgerbriefe, welche das Einbürgerungsverfahren abschliessen, die Unterschrift von einem Bundesrat tragen! Der Bürgerbrief wird seitens der Bürgergemeinde durch den Bürgerratsschreiber Christian Heim und den Bürgerratspräsidenten Andreas Künzi sowie seitens des Kantons von Staatschreiberin Barbara Schüpbach-Guggenbühl und von Regierungsratspräsident Beat Jans unterschrieben. Der heutige Bundesrat Jans hat die Unterschriften noch kurz vor seiner Wahl am 13. Dezember 2023 in das höchste Exekutivamt der Schweiz vorgenommen.

Repräsentative Aufgaben, wie zum Beispiel die Teilnahme am Informationsanlass «Ganz dazugehören» vom Migrationsamt Basel-Stadt oder an der Jungbürgerfeier, gehören ebenfalls zu den Aufgaben des Bürgerrats. Nicht zu vergessen sind auch die Vorbereitung und Durchführung der beiden gesellschaftlichen Höhepunkte mit unserer Bürgerversammlung vom 24. April sowie unserem Waldumgang vom 18. August 2023, welche beide auf grosses Interesse stiessen (mehr dazu auf Seite 12).

Gerne machen wir Sie bei dieser Gelegenheit auf unsere Homepage [www.buergergemeinde-riehen.ch](http://www.buergergemeinde-riehen.ch) bzw. untenstehenden QR-Code aufmerksam. Bitte notieren Sie sich auch das Datum Samstag, 14. September 2024: Dann wird sich die Bürgergemeinde Riehen am Nationalen Tag der Bürgergemeinden und Korporationen beteiligen.



## 2. Trägerschaft Landpfundhaus Riehen-Bettingen



### Leitung und Verwaltung

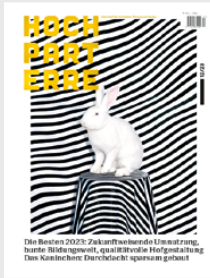
Nachdem per Ende Dezember 2022 die Liegenschaft Bäumliweg 30 nach der Sanierung wieder verfügbar war und die ersten Mieterinnen und Mieter einziehen konnten, wurde die Liegenschaft im Laufe des vergangenen Jahres wieder vollständig vermietet.

Die Alterswohnungen in den Liegenschaften des Landpfundhauses stehen betagten Bürgerinnen und Bürgern sowie betagten Einwohnerinnen und Einwohnern von Riehen und Bettingen zur Verfügung. Derzeit sind alle 62 Wohnungen vermietet. Für alle Häuser wird eine Warteliste geführt. Auch im Berichtsjahr 2023 wurden den Mieterinnen und Mietern verschiedene Veranstaltungen geboten. So wurde beispielsweise zum Gartenfest an der Oberdorfstrasse eingeladen und ein Ausflug an den Neuenburgersee unternommen. Die Weihnachtsfeier war ebenfalls ein sehr gut besuchter Anlass zum Jahresabschluss. Ziel dieser durch die Siedlungsleitung organisierten Treffen ist die Förderung des Austauschs unter der Mieterschaft.

### Baukommission Bäumliweg 30

2023 fanden keine Baukommissionssitzungen mehr statt. Geprägt war das Jahr von diversen Gesprächsverhandlungen mit dem beauftragten Architekten. Per Ende Jahr wurde seitens des Architekten die Schlussdokumentation abgegeben, welche

zur Zeit noch geprüft wird. Die Schlussrechnung ist noch aussehend. Aktuell gehen wir davon aus, dass die Sanierung knapp unterhalb des Kostenvoranschlags abgeschlossen werden kann, was für diesen schwierigen Bauzeitraum (Corona) durchaus als sehr gut zu betrachten ist. Erfreulich ist, dass die Fachzeitschrift «Hochparterre» in ihrer Dezemberausgabe ausführlich über die Vergabe einer Anerkennung des Förderpreises «Kaninchen» über Erstlingswerke junger Architekten und dadurch über den Umbau der Liegenschaft am Bäumlweg berichtete.



## Bauliches

Basierend auf der 2022 erarbeiteten Planungs- und Finanzgrundlage, wurden 2023 erste Unterhalts- und Sanierungsarbeiten

realisiert. An der Liegenschaft Inzlingerstrasse 46 war eine grössere Sanierungsmassnahme notwendig. Die Terrassenböden im 1. OG mussten ersetzt werden; 2024 ist der Ersatz der Holzdielen auf den Terrassen im 2. OG geplant. Hinzu kam ein Garantiefall (Wasserschaden) bei der 2022 erfolgten Terrassensanierung im Dachgeschoss.

## Trägerschaft und Betriebskommission

Nach und zehn Jahren als Delegierter der Bürgergemeinde Riehen in der Trägerschaft des Landpfundhauses – davon mehrere Jahre als Vizepräsident und Präsident der Trägerschaft sowie als Präsident der Betriebskommission – trat Daniele Agnolazza per Ende 2023 von seinem Amt als Präsident der Betriebskommission zurück. Die Nachfolgeplanung wurde per Ende 2023 aufgegleist und sollte im 1. Quartal 2024 geregelt werden können.

### ▼ Mitglieder Trägerschaft

**Andreas Künzi**, Präsident, Delegierter Bürgergemeinde Riehen  
**Dr. Markus Stadlin**, Vizepräsident, Delegierter Bürgergemeinde Bettingen  
**Nikolaus Bracher**, Delegierter Bürgergemeinde Riehen  
**Claudia Fröhlich-Bürgenmeier**, Delegierte Bürgergemeinde Riehen  
**Dr. Stefan Suter**, Delegierter Gemeinderat Riehen  
**Dr. Guido Vogel**, Delegierter Gemeinderat Riehen

### ▼ Mitglieder Betriebskommission

**Daniele Agnolazza**, Präsident  
**Simon Ganther**, Mitglied  
**Matthias Schmitz**, Mitglied  
**Jean-Pierre Wymann**, Mitglied  
**Mario Biondi**, mit beratender Stimme

**Barbara Tschanz**, Sekretariat für beide Gremien

## 3. Wald

### Waldgeschäfte

2023 war ein sehr ruhiges Geschäftsjahr, was die Waldgeschäfte anbelangt. Leider bekamen wir keine einzige Anfrage für einen Waldparzellenkauf. Der Bürgerrat ist nach wie vor sehr daran interessiert, unseren Waldbestand durch Zukäufe zu ergänzen. Dabei ist es wichtig zu wissen, dass der Kaufpreis durch den Leiter Forst der Einwohnergemeinde Riehen, Andreas Wyss, nach objektiven Kriterien festgelegt wird und somit den aktuellen Marktgegebenheiten entspricht. Ausserdem übernimmt die Bürgergemeinde sämtliche Notariatskosten, die unmittelbar mit dem Waldkaufgeschäft zusammenhängen.

### Waldumgang vom Freitag, 18. August 2023

2022 feierte auch die Bürgergemeinde Riehen «500 Joor zämme – Basel und Riehen» und reduzierte für Schweizer Bürgerinnen und Bürger, die das Riehener Bürgerrecht erwerben wollten, die Gebühren von CHF 950 auf CHF 500. Im Rahmen dieser Aktion erhielten wir 100 Gesuche. Den Erlös wollte der Bürgerrat als Abschluss des Jubiläums wieder der Bürgergemeinde zukommen lassen, weshalb wir schon an der Bürgerversammlung vom 24. April 2023 informierten, dass wir den traditionellen Waldumgang einmalig «öffnen» und interessierten Riehenerinnen und Riehemern zugänglich machen würden.

Ende Juni schrieben wir über 3'800 Riehenerinnen und Riehener an und luden sie zum Waldumgang ein. Aus organisatorischen Gründen musste die Teilnehmeranzahl beschränkt werden, wir konnten aber schlussendlich alle Anmeldungen berücksichtigen.

Am Freitagnachmittag um 14 Uhr trafen die Teilnehmerinnen und Teilnehmer meist mit dem ÖV auf der Chrischona ein, wo sie von Bürgerratspräsident Andreas Künzi begrüsst wurden. Anschliessend spazierte die Gesellschaft zur Feuerstelle «im Kaiser», wo sie von Revierförster Andreas Wyss erwartet und über die Themen «Wald und Forstbetrieb Riehen» orientiert wurden. Danach führte der Weg zurück zum krummen Weg, wo Ueli Meier, Kantonsforstingenieur und Leiter Amt für Wald beider Basel, und Guido Bader, Kreisforstingenieur, ebenfalls vom Amt für Wald beider Basel, an zwei Posten die Themen «Waldentwicklung nach Ereignis» und «Wiederinstandstellung und Waldbiodiversität» mit viel Herzblut







anschaulich erläuterten. Via einem extra vom Forst freigelegten Trampelpfad gelangten die Teilnehmerinnen und Teilnehmer zum Posten von Walo Stiegeler, Jagdaufseher, der spannend über die «Wildtiere» berichtete. Den Abschluss bildete die Forstequipe mit ihren Lernenden, welche die Themen «Forstmaschine und Ausrüstung sowie praktische Arbeiten» bei der Wegspinne beim Nollenbrunnen mit viel Stolz vorstellten und Episoden aus ihrem Alltag erzählten.

Am Vorabend bzw. am Morgen des Waldumgangs hatte der Bürgerrat entlang der Wanderoute ca. 20 Informationstafeln rund um das Thema Wald und dessen Bewohner aufgestellt. Die Inhalte dieser Schilder entstanden mit Unterstützung von Andreas Wyss und Guido Bader und fanden grossen Anklang. Sie sind auf unserer Homepage abrufbar:

[www.buergergemeinde-riehen.ch/waldumgang-2023.html](http://www.buergergemeinde-riehen.ch/waldumgang-2023.html)

Mehr über die  
Informationstafeln





*Hoher Besuch: Der angehende Bundesrat Beat Jans*

Selbstverständlich durfte auch das Gesellige nicht fehlen. Bei der Scheune am Moosweg, unterhalb des Schiessstands, wurde die Gesellschaft mit einem erfrischenden Getränk und einer Wurst mit Brot und Senf verköstigt. Wer mochte, konnte noch eine Gasparini-Glacé als kühlendes Dessert genießen, war es doch ein äusserst warmer Nachmittag.



Der Waldumgang darf als einer der Höhepunkte des Berichtsjahrs 2023 bezeichnet werden. Bedanken möchten wir uns bei allen interessierten Teilnehmerinnen und Teilnehmern, der Forstequipe, Robin Fischer für die Benutzung der Scheune und ganz besonders dem leider unterdessen verstorbenen Dr. Walter Rehm, welcher sich spontan bereit erklärte hatte, die Würste, Brot und Senf zu sponsern.

*Dr. Walter Rehm*

## 4. Rechnungsbericht

### ■ Bürgergut - Bargeld und Wertschriften

Hinter uns liegt ein ereignisreiches Anlagejahr. Nach einem fulminanten Start kam es im Frühling zu einer Vertrauenskrise im Bankensektor, welche mit der Rettung der Crédit Suisse durch die UBS ihren Höhepunkt erreichte.

Die Märkte trotzten den schlechter werdenden Wirtschaftsaussichten und der hartnäckigen Inflation. Im Herbst führte ein starker Zinsanstieg zu einem Rückgang an den Aktienmärkten. Bereits im November setzten die Märkte, dank einer deutlichen Gegenbewegung an den Zinsmärkten, zu einem frühen Jahresendspurt an und brachten einen positiven Ausklang des Anlagejahres 2023.

Trotz des turbulenten Marktgeschehens schloss der SMI (Swiss Market Index: wichtigster Schweizer Aktienindex der 20 meistgehandelten und grössten Aktiengesellschaften) Ende 2023 mit 11'137.79 Punkten oder +3.81% im Vergleich zum Jahresanfang knapp höher. Diese positive Kursentwicklung wirkte sich auch auf das Portfolio der Bürgergemeinde aus.

Wir verfügen über ein Abwicklungskonto bei der UBS. Zu Jahresanfang betrug der Kontostand CHF 148'358.88. Per 31. Dezember 2023 wies es einen Stand von CHF 207'246.25 aus. Das

Abwicklungskonto wird für die Gutschriften der Einbürgerungsgebühren und vereinzelte Zahlungen verwendet. Es dient der kurzfristigen Liquidität.

Der Kontostand der nachhaltigen Anlagelösung mit einem Aktienanteil von 50% belief sich per 1. Januar 2023 auf CHF 447'253.15. Im Jahr 2023 wurde die Anlage schrittweise um insgesamt CHF 150'000.00 aufgestockt. Zum Jahresende betrug der Gegenwart der Anlage CHF 611'732.40, was einer Rendite von 2.42% entspricht. Somit hat sich diese Umschichtung der Vermögenswerte gelohnt. Die Vermögensverwaltung der Anlagelösung liegt bei der BKB.

Weiter verfügte die Bürgergemeinde per 31. Dezember 2023 über liquide Mittel im Umfang von CHF 853'434.32. Aufgrund des oben erwähnten Zinsanstiegs an den Märkten haben wir beschlossen, CHF 500'000.00 jeweils in ein dreimonatiges Festgeld zu investieren. Dieses wird rollend verlängert, solange kein grösserer Liquiditätsbedarf vorliegt. Ebenfalls zu jenem Zeitpunkt besaßen wir Wertschriften im Gesamtbetrag von CHF 783'134.80, wovon der grösste Teil in SMI-Aktien investiert war. Beide Konti und Depots werden bei der BKB Riehen geführt. Dieses Portfolio gewann im Berichtsjahr um 1.76% an Wert (zeitgewichtete Rendite). Unser Wertschriftenportfolio gestaltete sich zum Jahresende wie folgt: PS der beiden Kantonalbanken, Aktien der Rieter Holding AG, Swisscom AG, Zurich Insurance Group AG, GS Roche Holding AG, Sandoz Group AG, Novartis AG, ABB Ltd,



Straumann Holding AG, Geberit AG, Huber + Suhner AG, Nestlé AG, Burkhalter Holding AG, UBS Group AG, Alcon AG sowie Raurica Holzvermarktung AG und Raurica Wald AG. Die kleine Aktienposition der Crédit Suisse AG wurden aufgrund der bereits erwähnten Übernahme in UBS-Aktien umgewandelt.

## Bürgergut - Wald und Landpfundhaus Riehen Bettingen

Im Berichtsjahr konnten wir leider keine zusätzliche Waldparzelle kaufen. Unser Waldbestand wird, ungeachtet von Zukäufen, ebenso wie der Anteil am Landpfundhaus Riehen-Bettingen, zu je CHF 1.00 bilanziert. Im Unterschied zum Landpfundhaus, welches uns keinerlei Ertrag bringt, erhalten wir aus der Verpachtung des Waldes an die Einwohnergemeinde Riehen jährlich CHF 30'000.00, wobei hier auch die Deponie im Maienbühl inbegriffen ist. Die Überführung eines Grossteils unseres Waldes in das Waldreservat im Jahr 2021 wurde vom Kanton einmalig mit CHF 156'493.00 vergütet. Dieser Betrag wird regelmässig bis 2046 als Ertrag «Entschädigung aus Waldreservat» verbucht.



## Bürgergut – Allgemein

Die Sitzungsgelder für die 21 Bürgerratssitzungen und die weiteren Aktivitäten der Bürgerratmitglieder fielen mit CHF 41'832.10 gegenüber Vorjahresniveau (CHF 39'466.20) leicht höher aus. Der Personal- und Raumaufwand reduzierte sich aufgrund der wegfallenden Sozialbeiträge unseres Bürgerratsschreibers auf CHF 59'331.60 (CHF 68'230.15). Die gestiegenen Aufwendungen für die Bürgerversammlung von CHF 22'919.95 (CHF 17'241.80) sind auf höhere Druck- und Versandkosten bei den Einladungen für die Bürgerversammlung zurückzuführen. Damit die Einladungen rechtzeitig bei den Bürgerinnen und Bürgern ankamen, wurden diese erstmals per A-Post versandt. Der Aufwand unter der Position «Veranstaltungen und Anlässe» fiel mit CHF 8'874.88 (CHF 2'066.50) im Gegensatz zum Vorjahr höher aus. Der Grund hierfür sind die zusätzlichen Kosten für den öffentlichen Waldumgang, welcher von Riehener Bürgerrinnen und Bürger rege besucht wurde. Unter «Diverser Aufwand» in der Höhe von CHF 9'603.35 (CHF 14'448.15) finden sich u.a. Rechnungen für Telefonie, Homepage, Revision, Layouting, ebenso wie unser Beitrag an die Gartengestaltung der renovierten Alterssiedlung Landpfundhaus, Bäumlweg 30, in der Höhe von CHF 5'000.00. Der Aufwand für den «Ausgleich Bürgerdienst-RG» erhöhte sich 2023 auf CHF 62'648.63 (CHF 22'260.70). Das Ausgleichskonto hierzu ist die Bilanzposition «Ausgleich Bürgerdienste». Durch diverse Massnahmen konnte die Effizienz bei der Bearbeitung der Einbürgerungsgesuche schrittweise gesteigert werden. Unter anderem aus

diesem Grund senkte der Bürgerrat in Berichtsjahr die Einbürgerungsgebühren für Schweizerinnen und Schweizer dauerhaft von CHF 950 auf CHF 700. Der totale Aufwand konnte deutlich auf CHF 214'671.45 (CHF 405'707.99) reduziert werden.

Der Gebührenertrag aus den Einbürgerungen stieg im Jahr 2023 auf CHF 163'890.00 (CHF 127'110.50). Erstmals seit langer Zeit erhielten wir mit CHF 4'636.94 auch Bankzinsen aus Festgeldanlagen. Die Position «Wertschriftenertrag» wird primär aus Dividendenzahlungen gespeisen und beträgt CHF 28'775.03 (CHF 31'652.19). Der Buchgewinn bei unseren Wertschriften beträgt dank der positiven Börsenentwicklung CHF 13'166.49 (Vorjahr: Buchverlust von CHF 232'577.13). So dürfen wir 2023 einen Jahresgewinn von insgesamt CHF 32'064.01 (Vorjahresverlust: CHF 208'949.13) ausweisen.

2023 war ein Börsenjahr mit Höhen und Tiefen. Doch auch 2024 bleiben viele der bisherigen Herausforderungen bestehen. Die hohen Inflationszahlen führten zu einer deutlich restriktiveren Geldpolitik, die uns auch im 2024 begleiten wird. Zudem bleibt der Ausblick auf den weiteren Weltwirtschaftsverlauf verhalten und es ist mit einem unterdurchschnittlichen Wachstum zu rechnen. Wir überprüfen unsere Wertschriften (Stichworte: Nachhaltigkeit, Zukunftsthemen, Diversifikation etc.) und unseren Barbestand (Stichwort: Liquiditätsbedarf etc.) laufend. Aus diesem Grund erhöhten wir einerseits den Aktienanteil und nutzten andererseits die attraktiven Zinserträge bei Festgeldanlagen. Denn Aktien bieten neben Sachwerten wie Gold und Immobilien einen gewissen Inflationsschutz und Festgeldanlagen unterliegen keinen Schwankungen. Diese beiden Anlageentscheide wirkten sich positiv auf die Vermögensentwicklung unserer Anlagen aus.



**Wie jedes Jahr möchten wir auch an dieser Stelle erwähnen:**

Wenn jemand ein Mehrfamilienhaus oder eine Immobilie mit Weitblick und sozialem Gedankengut verkaufen möchte, bieten wir uns entsprechend gerne als Interessenten an.

Kommen Sie bitte auf unseren **Finanzchef Nikolaus Bracher** zu, wenn Sie Ihr Anliegen mit uns besprechen möchten (wir garantieren Ihnen absolute Diskretion).

## 5. Antrag und Beschluss

Der Bürgerrat beantragt der Bürgerversammlung die Genehmigung der Rechnung und die Kenntnisnahme des Geschäftsberichtes durch folgenden Beschluss:

Die Bürgerversammlung genehmigt die ihr vorgelegte Rechnung der Bürgergemeinde Riehen für das Jahr 2023 und nimmt vom Geschäftsbericht des Bürgerrats Kenntnis.

Riehen, 29. April 2024  
Im Namen des Bürgerrats

Der Präsident:  
**Andreas Künzi**

Der Bürgerratsschreiber:  
**Christian Heim**



# Bilanz Bürgergemeinde Riehen

<b>AKTIVEN</b>	<b>31.12.2023</b>	31.12.2022
<b>Umlaufvermögen</b>		
Liquide Mittel	1 059 820.57	1 146 199.98
Eidg. Steuerverwaltung, VSt.	10 991.19	9 141.86
Transitorische Aktiven	1 100.00	210.00
<b>Total</b>	<b>1 071 911.76</b>	1 155 551.84
<b>Anlagevermögen</b>		
Wertschriften	1 394 867.20	1 223 460.35
Landpfundhaus (Anteil 48%)	1.00	1.00
Waldparzellen	1.00	1.00
<b>Total</b>	<b>1 394 869.20</b>	1 223 462.35
<b>Total Aktiven</b>	<b>2 466 780.96</b>	2 379 014.19

<b>PASSIVEN</b>	<b>31.12.2023</b>	31.12.2022
<b>Fremdkapital</b>		
Erhaltene Anzahlung für Waldreservat 2021–2046	137 720.00	143 987.00
Einwohnergemeinde KK	11 464.26	11 577.78
Transitorische Passiven	1 500.00	2 065.35
<b>Total</b>	<b>150 684.26</b>	157 630.13
<b>Eigenkapital</b>		
Ausgleich Bürgerdienste	179 317.38	116 668.75
Vermögen per 01.01.	2 104 715.31	
Jahresergebnis	32 064.01	
Vermögen per 31.12.	2 136 779.32	2 104 715.31
<b>Total</b>	<b>2 316 096.70</b>	2 221 384.06
<b>Total Passiven</b>	<b>2 466 780.96</b>	2 379 014.19

■ alle Angaben in CHF

# Bürgergutsrechnung ■ in CHF

AUFWAND	2023	2022
Sitzungsgeld Bürgerrat	41 832.10	39 466.20
Personal- und Raumaufwand	59 331.60	68 230.15
Bürgerversammlung	22 919.95	17 241.80
Veranstaltungen und Anlässe	8 874.88	2 066.50
Porti, Bank etc.	235.91	269.49
Büromaterial, Drucksachen	1 734.60	1 073.00
Diverser Aufwand	9 603.35	14 448.15
Wertschriftenaufwand	4 881.59	4 356.64
Realisierte Kursverluste Fremdwährungen	2 608.84	0.00
Abschreibungen	0.00	3 538.00
Buchverluste Wertschriften	0.00	232 577.13
Buchverluste Fremdwährungen	0.00	180.23
Aufwand aus Ausgleich Bürgerdienst-RG	62 648.63	22 260.70
<b>Total Aufwand</b>	<b>214 671.45</b>	<b>405 707.99</b>

ERTRAG		
Gebührenertrag	163 890.00	127 110.50
Bankzinsen	4 636.94	0.00
Diverser Ertrag	0.00	16.15
Wertschriftenertrag	28 775.03	31 652.19
Pachtzinsen	30 000.00	30 000.00
Entschädigungen für Waldreservat	6 267.00	6 253.00
Buchgewinne Wertschriften	13 166.49	0.00
Buchgewinne Fremdwährungen	0.00	1 727.02
<b>Total Ertrag</b>	<b>246 735.46</b>	<b>196 758.86</b>

<b>Jahresergebnis</b>	<b>32 064.01</b>	<b>- 208 949.13</b>
-----------------------	------------------	---------------------

BMF ProConsulting AG  
Treuhänddienstleistungen

An die Bürgerversammlung  
der Bürgergemeinde Riehen  
Wettsteinstrasse 1  
4125 Riehen

Basel, 8. März 2024

## BERICHT DER REVISIONSSTELLE ZUR EINGESCHRÄNKTEN REVISION AN DIE BÜRGERVERSAMMLUNG DER BÜRGERGEMEINDE RIEHEN

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz und Bürgergutsrechnung) der BÜRGERGEMEINDE für das am 31. Dezember 2023 abgeschlossene Geschäftsjahr und den Geschäftsbericht des BÜRGERRATES für das Geschäftsjahr 2023 geprüft.

Für die Jahresrechnung und den Geschäftsbericht ist der Bürgerrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem schweizerischen Gesetz und der Gemeindeordnung der Bürgergemeinde Riehen entspricht.

Der Geschäftsbericht des Bürgerrates gibt uns keinen Anlass zu Bemerkungen.

BMF ProConsulting AG

  
Beat Fankhauser  
Zugelassener Revisionsexperte  
Leitender Revisor

  
Roland Born  
Zugelassener Revisor





- **Ozeri, Ruth**, Bürgerin von Bern BE, Schaffhausen SH und Siblingen SH, und die Kinder **Schrenk, Jael Sarah und Schrenk, Silas Santino Beat**, beide Bürger von Siblingen SH und Schaffhausen SH
- **Bendels, Stefanie Gertrud**, deutsche Staatsangehörige
- **Greve, Hermann Bernard**, deutscher Staatsangehöriger, mit Ehefrau **Greve, Annette Margret Maria**, deutsche Staatsangehörige
- **Hewing, Christoph**, deutscher Staatsangehöriger, mit Ehefrau **Hewing, Justyna Monika**, polnische Staatsangehörige, und die Kinder **Hewing, Julian und Hewing, Nikolas**, beide deutsche Staatsangehörige
- **Oeschger, Birgitta Martha**, deutsche Staatsangehörige
- **Bachmann, Urs Andrea**, Bürger von Basel BS und Meggen LU, mit Ehefrau **Voswinkel Bachmann, Annette**, Bürgerin von Basel BS und Meggen LU, und die Kinder **Bachmann, Amélie Clara** und **Bachmann, Lionel Nicolas**, beide Bürger von Basel BS und Meggen LU
- **Peper, Fee Katharina**, Bürgerin von Basel BS und Brugg AG
- **Weibel, Bruno**, Bürger von Basel BS und Schüpfen BE
- **Wieser, Michael Dominik**, Bürger von Basel BS und Neunkirch SH, mit Ehefrau **Schotland, Andrea Helena**, Bürgerin von Basel BS, und die Kinder **Wieser, Charline Marie** und **Wieser, Nelly Madeleine**, beide Bürgerinnen von Basel BS und Neunkirch SH
- **Zuber, Franziska Christine**, Bürgerin von Basel BS, Fischingen TG und Wil SG
- **Cousin, André Louis**, Bürger von Beringen SH, mit Ehefrau **Cousin, Beatrice**, Bürgerin von Beringen SH
- **Gasser, René Willy**, Bürger von Langnau im Emmental BE, mit Ehefrau **Gasser, Andrea Maria**, Bürgerin von Langnau im Emmental BE
- **Kaldewey, Jens**, Bürger von Welschenrohr SO, mit Ehefrau **Kaldewey, Katharina**, Bürgerin von Welschenrohr SO
- **Knecht, Daniel Fabian**, Bürger von Döttingen AG, und die Kinder **Knecht, Oliver Matteo** und **Knecht, Thomas Carlo**, beide Bürger von Döttingen AG
- **Näf, Thomas Bruno**, Bürger von Winterthur ZH, mit Ehefrau **Näf, Andreea Sorina**, Bürgerin von Winterthur ZH
- **Schindelholz, Sascha Stephan**, Bürger von Escholzmatt-Marbach LU, mit Ehefrau **Cousin, Aline Janine Florence**, Bürgerin von Beringen SH
- **Schneider, Erwin**, Bürger von Giebenach BL, und das Kind **Schneider, Hana Valerie**, Bürgerin von Giebenach BL
- **Zumsteg, Rosemarie**, Bürgerin von Mettauertal AG
- **Spriessler, Rolf Christoph**, Bürger von Basel BS, und die Kinder **Spriessler, Viviane** und **Spriessler, Fynn**, beide Bürger von Basel BS.

<sup>1</sup> Nach Datum der Einbürgerung



- **Amstutz, Katrin**, Bürgerin von Muotathal SZ, Basel BS und Engelberg OW
- **Greder, Christine**, Bürgerin von Basel BS
- **Burri, Pascal**, Bürger von Wald ZH, mit Ehefrau **Burri, Sandra**, Bürgerin von Basel BS, Ziefen BL und Wald ZH, und die Kinder **Burri, Yara** und **Burri, Yanis**, beide Bürger von Wald ZH
- **Carruzzo, Jean Bernard Jerome**, Bürger von Chamoson VS, mit Ehefrau **Carruzzo, Jolanda**, Bürgerin von Chamoson VS
- **Deckart, Alexander Boris**, Bürger von Altstätten SG, mit Ehefrau **Deckart, Pascale Mariette**, Bürgerin von Altstätten SG
- **Deckart, Samuel Alexander**, Bürger von Altstätten SG
- **Gerber, Thomas**, Bürger von Oberlangenegg BE, mit Ehefrau **Gerber, Barbara Eleonore**, Bürgerin von Oberlangenegg BE
- **Gerber, Franziska Andrea**, Bürgerin von Oberlangenegg BE
- **Hardmeier, Gabriela**, Bürgerin von Adliswil ZH und Lumnezia GR
- **Havalda, Michael**, Bürger von Niederdorf BL
- **Hetzer, Markus Peter**, Bürger von Schaffhausen SH
- **Holder, Benedict Francis**, Bürger von Muhen AG
- **Holder, Daniel Francis**, Bürger von Muhen AG, mit Ehefrau **Holder, Martina**, Bürgerin von Villmergen AG und Muhen AG, und das Kind **Holder, John Michael**, Bürger von Muhen AG
- **Holder, David Gregory**, Bürger von Muhen AG
- **Pfister, Matthias Jonas**, Bürger von Hergiswil bei Willisau LU
- **Pickmann, Michel Roland**, Bürger von Willadingen BE, mit Ehefrau **Pickmann, Susanna Maria**, Bürgerin von Willadingen BE
- **Simon, Erwin Roland**, Bürger von Schönenbuch BL, mit Ehefrau **Simon, Denise Janine**, Bürgerin von Schönenbuch BL und Basel BS
- **Strüby, Thierry**, Bürger von Schwyz SZ
- **Luzzi Conti Bifarella, Daniela Giovanna Rita**, Bürgerin von Wittenbach SG
- **Al Muneir, Habiba**, jordanische Staatsangehörige
- **Al Muneir, Salahdin**, jordanischer Staatsangehöriger
- **Eckstein, Friedrich Stefan**, deutscher Staatsangehöriger, mit Ehefrau **Eckstein, Maria Franziska**, deutsche Staatsangehörige
- **Innocenti, Gabriella**, italienische Staatsangehörige
- **Knogl, Peter**, deutscher Staatsangehöriger
- **Manneke, Radoslava**, bulgarische Staatsangehörige, und die Kinder **Manneke, Niki** und **Manneke, Mila**, beide niederländische und bulgarische Staatsangehörige
- **Nuñez, Danelly Jesebell**, venezolanische Staatsangehörige
- **Pathippallil, Johnson**, österreichischer Staatsangehöriger, mit Ehefrau **Pathippallil, Priya Ann**, indische Staatsangehörige, und die Kinder **Pathippallil, Sarah Elisabeth** und **Pathippallil, Naomi Elisa**, beide österreichische Staatsangehörige
- **Samson-Danielsson, Iris Andrea**, französische Staatsangehörige
- **Selmani, Sumeja**, nordmazedonische Staatsangehörige, und die Kinder **Selmani, Lorena** und **Selmani, Tiana**, beide nordmazedonische Staatsangehörige
- **Schulze, Stefan Raban**, Bürger von Basel BS, mit Ehefrau **Yangthaisong Schulze, Prakaiphet**, Bürgerin von Basel BS
- **Eichenberger, Christine Rosemarie**, Bürgerin von Ingenbohl SZ, Oberrieden ZH und Basel BS
- **Lessing, Clara Leoni**, deutsche Staatsangehörige
- **Lessing, Paul Elias**, deutscher Staatsangehöriger

- **Mitbauer, Maria Angelina**, deutsche Staatsangehörige
- **Musetti, Moreno Moritz**, italienischer Staatsangehöriger, mit Ehefrau **Musetti, Sonia**, italienische Staatsangehörige
- **Bünül, Elif**, türkische Staatsangehörige, und die Kinder **Bünül, Deran Ayaz** und **Bünül, Ezmira Dicle**, beide türkische Staatsangehörige
- **Gasi, Mirjam**, serbische Staatsangehörige
- **Haase, Annette**, deutsche Staatsangehörige, mit Ehemann **Kwasniak, Randolph Donald**, deutscher und südafrikanischer Staatsangehöriger, und das Kind **Haase, Kiara Lilian**, deutsche und südafrikanische Staatsangehörige
- **Marek, Carsten Vinzenz Horst**, deutscher Staatsangehöriger
- **Stalbovskiy, Alexey**, russischer Staatsangehöriger, mit Ehefrau **Stalbovskaya, Viktoriya**, russische Staatsangehörige, und die Kinder **Stalbovskaya, Ayana** und **Stalbovskiy, Alexander**, beide russische Staatsangehörige
- **Quarck, Kai Detlev**, deutscher Staatsangehöriger, mit Ehefrau **Rodrigues Quarck, Adriana**, brasilianische Staatsangehörige, und das Kind **Quarck, Helena**, deutsche Staatsangehörige
- **Benkert, Daniel Felix**, Bürger von Basel BS, mit Ehefrau **Nathell Benkert, Therese Lena Carine**, Bürgerin von Basel BS, und die Kinder **Benkert, Nils Daniel** und **Benkert, Linus Ronnie**, beide Bürger von Basel BS
- **Barchilon, Andres**, argentinischer Staatsangehöriger, und das Kind **Barchilon, Cloe**, italienische Staatsangehörige
- **Fritz, Thorsten**, deutscher Staatsangehöriger
- **Hippe, Alexandra Uta**, deutsche Staatsangehörige, mit Ehemann **Hippe, Alan**, deutscher Staatsangehöriger
- **Höfling, Holger Alfons**, deutscher Staatsangehöriger
- **Kiflay, Kidane**, eritreischer Staatsangehöriger, und die Kinder **Kidane, Ruth, Kidane, Elhanna, Kidane, Ephraim** und **Kidane, Lea**, alle eritreische Staatsangehörige
- **Petric, Luka Radu**, rumänischer Staatsangehöriger
- **Prado, Marco Antonio**, italienischer Staatsangehöriger, mit Ehefrau **Ledo Finote Prado, Ana Carla**, brasilianische Staatsangehörige, und die Kinder **Finote Prado, Carina** und **Finote Prado, Giovanni**, beide italienische Staatsangehörige
- **Quarck, Catarina**, deutsche Staatsangehörige
- **Renz, Julia Sarah**, deutsche Staatsangehörige
- **Szelenyi, Andrea**, ungarische Staatsangehörige, mit Ehemann **Szelenyi, Peter**, ungarischer Staatsangehöriger
- **Tunjic, Lucija**, kroatische Staatsangehörige, und die Kinder **Tunjic, Valentins** und **Tunjic, Arijana**, beide kroatische und kosovarische Staatsangehörige
- **Dürr, Jan Thomas**, deutscher Staatsangehöriger
- **Amrhein, Valentin Christoph Xaver**, Bürger von Egnach TG, mit Ehefrau **Fisch Amrhein, Susanna**, Bürgerin von Egnach TG, und das Kind **Amrhein, Gwendolin Selma**, Bürgerin von Egnach TG
- **Kamenz, Samuel Elia**, Bürger von Fribourg FR
- **Berendes, Antje**, deutsche Staatsangehörige, mit Ehemann **Berendes, Robert**, deutscher Staatsangehöriger
- **Baizán Garcia, Azucena**, spanische Staatsangehörige, und das Kind **López Baizán, Enrique**, spanischer Staatsangehöriger

- **Carnelos, Salvatore**, italienischer Staatsangehöriger
- **Green, Jack William**, britischer Staatsangehöriger
- **Greenleaf, David Alexander**, amerikanischer Staatsangehöriger, mit Ehefrau **Greenleaf, Margaret Ann**, amerikanische Staatsangehörige, und die Kinder **Greenleaf, Tanner Aiden** und **Greenleaf, Willow Aurora**, beide amerikanische Staatsangehörige
- **Neiss, Daniela**, deutsche Staatsangehörige
- **Ottaviani, Giorgio**, italienischer Staatsangehöriger, mit Ehefrau **Crowell, Valerie Claire**, amerikanische Staatsangehörige, und die Kinder **Ottaviani, Oliver Gino**, **Ottaviani, Julian Luca** und **Ottaviani, Martin Elio**, alle italienische und amerikanische Staatsangehörige
- **Redmer, Karina**, deutsche Staatsangehörige, und das Kind **Redmer, Lucienne Angelique**, deutsche Staatsangehörige
- **Baumbach, Jens David**, deutscher Staatsangehöriger, mit Ehefrau **Vianello-Baumbach, Sonja**, deutsche Staatsangehörige, und die Kinder **Baumbach, Chiara Amalia** und **Baumbach, Fabio Alexander**, beide deutsche Staatsangehörige
- **Karg, Jürgen Stefan**, deutscher Staatsangehöriger
- **Mawuena, Yvette**, togoische Staatsangehörige
- **Mittrach, Matthias**, deutscher Staatsangehöriger, und die Kinder **Mittrach, Marlene Anna** und **Mittrach, Moritz William**, beide deutsche Staatsangehörige
- **Mücke, Merlind**, deutsche Staatsangehörige
- **Paige, Henry Christian**, amerikanischer Staatsangehöriger
- **Papachristofilou, Alexandros**, griechischer Staatsangehöriger,

- mit Ehefrau **Bender-Papachristofilou, Claudia**, deutsche Staatsangehörige, und das Kind, **Papachristofilou, Elena**, griechische und deutsche Staatsangehörige
- **Sassi, Emir**, tunesischer Staatsangehöriger
- **von den Stemmen, Dagmar Margit**, deutsche Staatsangehörige
- **Voss, Matthias**, deutscher Staatsangehöriger, und das Kind **Mücke, Marlene Louisa**, deutsche Staatsangehörige
- **Wetterauer, Christian**, deutscher Staatsangehöriger, und die Kinder **Wetterauer, Hans Ferdinand** und **Wetterauer, Ludwig Maximilian**, beide deutsche Staatsangehörige
- **Ziercke, Thorsten**, deutscher Staatsangehöriger
- **Arend-Heidbrinck, Moritz Adam**, deutscher Staatsangehöriger
- **Arend-Heidbrinck, Thilo**, deutscher Staatsangehöriger, mit Ehefrau **Arend-Heidbrinck, Elke**, deutsche Staatsangehörige, und die Kinder **Arend-Heidbrinck, Merle Emma** und **Arend-Heidbrinck, Meret Johanna**, beide deutsche Staatsangehörige
- **Bajpai, Vikramaditya**, indischer Staatsangehöriger, und das Kind **Bajpai, Sahir**, indischer Staatsangehöriger
- **Heitz, Werner Andreas**, deutscher Staatsangehöriger
- **López Baizán, Diego**, spanischer Staatsangehöriger
- **Sepz, Marianne**, französische Staatsangehörige, und das Kind **Schneider, Jeremy Patrick**, französischer Staatsangehöriger
- **Telko, Martin Jan**, amerikanischer Staatsangehöriger, und die Kinder **Telko, Miro Gabriel** und **Telko, Nico Oliver**, beide italienische und amerikanische Staatsangehörige
- **von Allmen, Andrea**, deutsche Staatsangehörige

- **Wohlfarth, Tim Silvio**, deutscher Staatsangehöriger, mit Ehefrau **Wohlfarth, Christine Bettina**, deutsche Staatsangehörige, und die Kinder **Wohlfarth, Gloria Marie** und **Wohlfarth, Gabriel Maximilian**, beide deutsche Staatsangehörige
- **Zerr-Sondur, Benjamin**, deutscher Staatsangehöriger, und das Kind **Sondur, Ahana**, deutsche und indische Staatsangehörige
- **Yurdagül, Osman**, türkischer Staatsangehöriger, mit seiner Ehefrau **Yurdagül, Nadiriye**, türkische Staatsangehörige, und das Kind **Yurdagül, Ramazan**, türkischer Staatsangehöriger
- **Burciu, Corina-Ana**, rumänische Staatsangehörige
- **Nega, Norbert Hubert**, deutscher Staatsangehöriger, mit Ehefrau **Nega, Semavet**, deutsche Staatsangehörige
- **Piekarek, Mandy**, deutsche Staatsangehörige, und die Kinder **Piekarek, David Elias** und **Piekarek, Philipp Benjamin**, beide deutsche Staatsangehörige
- **Prime, Nicolas Derek**, britischer Staatsangehöriger, mit Ehefrau **Prime, Nicole**, deutsche Staatsangehörige, und die Kinder **Prime, Beatrice Amélie** und **Prime, Josephine Nicole**, beide britische und deutsche Staatsangehörige
- **Schwarz, André Jürgen**, deutscher Staatsangehöriger, mit Ehefrau **Löhle, Ulrike Birgit**, deutsche Staatsangehörige
- **Stein, Christoph**, deutscher Staatsangehöriger
- **Zerreis, Christian Manuel**, deutscher Staatsangehöriger
- **Scherer, Andreas Michael**, Bürger von Untersiggenthal AG

## Anhang

## Bürgeraufnahmen 2023

### b) ERLEICHTERTE EINBÜRGERUNGEN GEMÄSS EIDGENÖSSISCHEN BÜRGERRECHTSGESETZ

- **Pachlatko, Madeleine Maria**, schwedische Staatsangehörige, Art. 21 BÜG
- **Michilli, Miranda**, italienische Staatsangehörige, Art. 24a BÜG
- **Lehmann, Eric Frédéric**, französischer Staatsangehöriger, Art. 21 BÜG
- **Rogait, Sven Ralf**, deutscher Staatsangehöriger, Art. 21 BÜG
- **Babu, Vipin**, indischer Staatsangehöriger, Art. 21 BÜG



# Protokoll der Bürgerversammlung vom Montag, 24. April 2023, 20.00 Uhr, im Festsaal des Landgasthofs Riehen

Präsident Andreas Künzi begrüsst im bis auf den letzten Platz gefüllten Festsaal des Landgasthofs im Namen des Bürgerrates die anwesenden Bürgerinnen und Bürger zur ordentlichen Bürgerversammlung. Namentlich begrüsst er den langjährigen ehemaligen Bürgerratspräsidenten Martin Lemmenmeier, die anwesenden ehemaligen Mitglieder des Bürgerrats, die anwesenden Mitglieder des Gemeinderats, des Einwohnerrats und des Grossen Rats sowie den Vertreter der Riehener Zeitung. Auf das Verlesen der zahlreichen mündlichen und schriftlichen Abmeldungen verzichtet der Präsident.

Der Präsident stellt fest, dass die Einladung mit der Traktandenliste zur heutigen Bürgerversammlung fristgerecht zwei Wochen vor der Versammlung zugestellt worden ist.

://: Die Traktandenliste wird einstimmig genehmigt.

Als Stimmzähler werden Lukas Buholzer und Lisa Masero vorgeschlagen. Weitere Vorschläge werden keine gemacht.

://: Lukas Buholzer und Lisa Masero werden stillschweigend als Stimmzähler gewählt.

Der Präsident bedankt sich bei den Gewählten für die Übernahme ihres Amtes.

## I. Begrüssung

### • Jungbürgerinnen und Jungbürger

Der Bürgerratschreiber verliest die Namen derjenigen Bürgerinnen und Bürger, die als Riehener Bürgerin oder Bürger bis zum heutigen Stichtag 18 Jahre alt geworden sind und somit erstmals an der Bürgergemeinde teilnehmen dürfen und damit auch stimm- und wahlberechtigt geworden sind. Von den 41 eingeladenen Jungbürgerinnen und Jungbürgern sind Marcia Fröhlich und Leandro Rodriguez anwesend. Sie werden mit grossem Applaus willkommen geheissen.

### • Neubürgerinnen und Neubürger

Der Präsident teilt mit, dass die Übergabe der Bürgerbriefe an die Neubürgerinnen und Neubürger in diesem Jahr in einem separaten Anlass unmittelbar vor der Bürgerversammlung stattgefunden hat, um die Bürgerversammlung nicht unnötig zu verlängern. Das Einbürgerungsangebot für Schweizer Bürgerinnen und Bürger im Zusammenhang mit der Feier «500 Joor zämme – Basel und Riehen» wurde rege genutzt. Die Erwartungen wurden

bei Weitem übertraffen und so durfte die Bürgergemeinde – statt wie in den Vorjahren eine Handvoll – über 100 zusätzliche Einbürgerungsgespräche führen. Die Namen der Neubürgerinnen und Neubürger werden auf der Leinwand in alphabetischer Reihenfolge angezeigt. Sie befinden sich zudem im Geschäftsbericht 2022 auf den Seiten 22 bis 28. Die anwesenden Neubürgerinnen und Neubürger werden mit grossem Applaus willkommen geheissen.

## 2. Protokoll der Bürgerversammlung vom 9. Mai 2022, 20.00 Uhr, im Festsaal des Landgasthofs Riehen

Gemäss § 4 der Geschäftsordnung muss das Protokoll im Geschäftsbericht abgedruckt werden. Das Protokoll befindet sich auf den Seiten 30 bis 38. Der Präsident fragt, ob es dazu Bemerkungen oder Fragen gibt; es erfolgen keine Wortmeldungen. Die Abstimmung erfolgt durch Handaufheben.

://: Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.

## 3. Geschäftsbericht und Rechnung 2022

Der Präsident übergibt das Wort an Finanzchef Nikolaus Bracher, der die Bilanz und die Bürgergutsrechnung, welche sich zusammen mit dem Revisionsbericht auf den Seiten 20 und 21 des Geschäftsberichts befinden, mit einer Powerpoint-Präsentation erläutert und auf den Rechnungsbericht verweist, der sich ebenfalls im Geschäftsbericht auf den Seiten 16 bis 18 befindet.



## Bilanz

Auf der Aktivseite haben sich **die liquiden Mittel** von rund CHF 1'108'000 auf CHF 1'146'199.98 erhöht. Die Barmittel sind auf zwei Konti bei der BKB und ein Durchlaufkonto bei der UBS verteilt.

Das Guthaben bei der **Eidgenössischen Steuerverwaltung** fällt mit etwas über CHF 9'000 höher als im Vorjahr aus. Dieses Guthaben erhält man zurück, wenn man die Erträge in der Steuererklärung deklariert. Die Bürgergemeinde hat 2022 höhere Wertschriften-erträge erzielt, deshalb diese Zunahme. Die Bürgergemeinde muss keine Steuererklärung einreichen, kann aber die Verrechnungssteuer trotzdem zurückfordern.

Die Position **Wertschriften** im Anlagevermögen hat im Vergleich zum Vorjahr stark abgenommen.

In der Buchhaltung werden die Anteile am **Landpfundhaus** und der **Wald** nicht zum effektiven Wert eingesetzt. Der 48%-tige Anteil der Bürgergemeinde am Landpfundhaus und der gesamte Waldbesitz sind mit je einem Franken als symbolische Werte in der Buchhaltung aufgeführt.

Die **Aktiven** belaufen sich per 31. Dezember 2022 auf CHF 2'379'014.19 gegenüber CHF 2'579'716.47 im Vorjahr.



Bei den **Passiven** befindet sich die neue Position **«Erhaltene Zahlung für Waldreservat 2021-2046»**. Wie bereits im letzten Jahr erwähnt, wurden CHF 6'253.00 als Ertrag für die Überführung des Waldes in ein Waldreservat verbucht. Dieser Betrag wird über die nächsten 23 Jahre jeweils als Ertrag verbucht.

Für das Führen der Buchhaltung wird der Einwohnergemeinde Riehen Ende Jahr ein geschätzter Betrag vom Durchlaufkonto überwiesen. Am Schluss verbleibt für das Jahr 2022 eine **Restschuld gegenüber der Einwohnergemeinde** von CHF 11'577.78.

Bei den **Transitorischen Passiven** handelt es sich mehrheitlich um die zurückgestellten Kosten für die Revision der Buchhaltung durch BMF ProConsulting AG.

Die Position **Ausgleich Bürgerdienste** wurde bereits in den letzten Jahren erläutert. Durch diverse Massnahmen konnte die Effizienz bei der Bearbeitung der Einbürgerungsgesuche schrittweise gesteigert werden, weshalb aus dem Bürgerdienst ein Mehrertrag erwirtschaftet wurde. Aus diesem Grund hat der Bürgerrat per Anfang 2023 die Gebühren für Einbürgerungen für Schweizerinnen und Schweizer von ursprünglich CHF 950 auf CHF 700 und für Ausländer von CHF 1'950 auf CHF 1'700 dauerhaft reduziert.

Das Vermögen ist von CHF 2'313'664.44 per 1. Januar 2022 auf CHF 2'104'715.31 gesunken. Dies entspricht einem Jahresergebnis resp. Verlust von CHF 208'949.13. 2021 konnte noch ein Gewinn von CHF 225'575.78 ausgewiesen werden.



## Bürgergutsrechnung



### ▼ AUFWAND

Die Erfolgsrechnung – bei uns heisst sie **Bürgergutsrechnung** – zeigt auf, wie am Ende des Jahres die Bilanzpositionen zustande gekommen sind.

Die Aufwandsposition **Sitzungsgeld Bürgerrat**, war mit CHF 39'466.20 um CHF 2'640.50 höher als im Vorjahr. Unter Personal- und Raumaufwand finden sich die Lohnkosten inkl. Sozialabgaben für den Bürgerratsschreiber und die Miete für die Kanzlei. Mit CHF 68'230.15 ist diese Position marginal höher als im Vorjahr.

Da die Bürgerversammlung 2022 wieder physisch durchgeführt werden konnte, erhöhte sich der Aufwand **Bürgerversammlung** um CHF 4'565.20. Der Mehraufwand ist auf den Apéro nach der Bürgerversammlung zurückzuführen.

Im Juni 2022 konnte der Waldumgang wieder durchgeführt werden. Deshalb erhöhte sich die Position **Veranstaltungen und Anlässe** von einer coronabedingten 0 auf CHF 2'066.50.

Zur Position **Porti, Bank etc. sowie Büromaterial, Drucksachen** braucht es keine weiteren Erläuterungen.

Die Position **Diverser Aufwand** beinhaltet neben den Kosten für Telefonie, Internet, Homepage und Mitgliederbeiträge (Schweizerischer Verband der Bürgergemeinden) auch Kosten für die Revision der Buchhaltung sowie die Notariats- und Grundbuchgebühren im Zusammenhang mit Waldgeschäften. 2022 fielen die Notariatskosten mit über CHF 8'000 für ein Waldgeschäft sehr hoch aus. Dies deshalb, weil die Bürgergemeinde bisher alle Notariatskosten (inkl. sämtliche Umschreibekosten bei Erbfällen) im Zusammenhang mit einem Waldgeschäft übernommen hat. Zukünftig werden nur noch die Kosten der effektiven Handänderung übernommen.

**Wertschriftenaufwand:** Diese Position blieb ungefähr gleich hoch. Sie ist jeweils stark abhängig von der Vermögensentwicklung.

Aufgrund des erwähnten Waldgeschäfts wurden 2022 unter der Position **Abschreibungen** CHF 3'538.00 abgeschrieben, sodass in der Bilanz bei der Position Waldparzellen wiederum ein Franken steht.

Wie erwähnt, haben die **Wertschriften** 2022 massiv nachgegeben, weshalb im Unterschied zum Vorjahr kein Buchgewinn, sondern ein Verlust erzielt wurde.

Aufwand aus **Ausgleich Bürgerdienst-RG** ist die Gegenposition zur oben in der Bilanz erwähnten Position «Ausgleich Bürgerdienste».

Die **Buchverluste Fremdwährungen** werden nicht weiter erörtert.

Der **Aufwand** im Jahr 2022 belief sich auf total CHF 405'707.99 und war somit mehr als doppelt so hoch wie im Vorjahr.

## ▼ ERTRAG

Die **Gebührenerträge aus Einbürgerungen** beliefen sich auf CHF 127'110.50, was deutlich weniger als im Vorjahr war. Die negative Differenz beträgt CHF 28'205.50 oder rund 18 %.

Die **Bankzinsen** in der Höhe von CHF 0 müssen nicht weiter erklärt werden.

Der **Wertschriftenertrag** stieg im Berichtsjahr von CHF 23'414.80 auf CHF 31'652.19, was teilweise auf die neue nachhaltige Vermögensanlage zurückzuführen ist.

Der **Pachtzins** für den an die Einwohnergemeinde Riehen verpachteten Wald und die Deponie beträgt unverändert CHF 30'000. Dazu kommt der bereits erwähnte Ertrag von rund CHF 6'200 als Entschädigung für die Überführung eines grossen Teils des Waldes ins Waldreservat.

Die **Buchgewinne Fremdwährungen** werden aufgrund der tiefen Bilanzposition nicht erörtert.

Das **Ertragstotal** beläuft sich auf CHF 196'758.86, was im Vergleich zu 2021 mit CHF 405'599.94 rund der Hälfte entspricht. Der Hauptgrund hierfür ist der ausgebliebene Buchgewinn der Wertschriften im letzten Jahr.

Der **Jahresverlust** beträgt somit CHF 208'949.13.

## Wertschriften

Wie im Rechnungsbericht erwähnt, wird das Vermögen mit einem **«Dreitopfsystem»** weiterhin in Töpfe mit einem kurzfristigen, einem mittelfristigen und einem langfristigen Anlagehorizont unterteilt.

In **Topf I** sind die liquiden Mittel, welche auf dem Durchlaufkonto bei der UBS und die grossen Positionen bei der BKB auf zwei Konti



liegen. Alternativen werden gesucht. Dabei gilt es, das Risiko im Gleichgewicht zu halten. Zurzeit kann beispielsweise in Termingeldern bei der BKB mit einer positiven Rendite investiert werden.

In **Topf 2** werden rund CHF 500'000 in einer nachhaltigen Anlagelösung der BKB gehalten. Das Anlagerisiko wurde bei einer ausgewogenen Anlagestrategie etwas erhöht. Aufgrund des Strategiewechsels im November 2022 ist ein direkter Vergleich schwierig. Vergleicht man jedoch die beiden Vermögensbestände, verlor die Anlage ca. 13%. Zudem ist beabsichtigt, je nach Marktlage weitere liquide Mittel in diese Anlagelösung zu investieren.

In **Topf 3** befinden sich die bisherigen Wertschriften, wobei rund 40% in Pharma, 22% in Konsum und 15% in Finanzen angelegt sind. Diese Aktien verhielten sich mit einem Minus von ca. 16% nahezu identisch mit dem Schweizerischen Aktienindex SMI.

Das Gesamtvermögen hat demgegenüber nur um knapp 8% nachgegeben. Dies ist hauptsächlich auf den hohen Bestand an liquiden Mitteln zurückzuführen, welcher den Verlust eingegrenzt hat, da diese Vermögenswerte keiner Schwankung unterworfen sind.

**Zusammenfassend** kann festgehalten werden: Nach einer Phase konstanter Kursgewinne der letzten Jahre stellte das Jahr 2022 eine Kehrtwende dar. Das Jahr 2022 war sicherlich ausserordentlich. Kurz nach einer Phase der Hoffnung aufgrund wegfallender Covid-Restriktionen holte uns die Realität wieder ein: Am

24. Februar 2022 fiel Russland in die Ukraine ein. Der bis heute andauernde Konflikt hat die Weltgemeinschaft entsetzt und die ökonomischen Verwerfungen deuteten auf ein schwieriges Jahr hin. Massiv gestiegene Energie- und Rohstoffpreise sowie eine bis zu zweistellige Inflation forderten die Volkswirtschaften vieler Nationen. Die genannte Inflation wirkte sich auch auf das Portfolio aus. Stark steigende Zinsen sowie anhaltende Kurskorrekturen führten zu negativen Vermögensentwicklungen bei Aktien und Obligationen. Es bleibt zu hoffen, dass sich im laufenden Jahr die Wogen glätten und sich die Wirtschaftslage nachhaltig stabilisiert.

Der Präsident dankt Nikolaus Bracher für seine Ausführungen. Da keine Wortmeldungen zur Rechnung oder zum Geschäftsbericht erfolgen, lässt der Präsident über die Anträge des Bürgerrats auf Seite 18 des Geschäftsberichts durch Handaufheben abstimmen.

::: Die Bürgerversammlung genehmigt einstimmig die ihr vorgelegte Rechnung der Bürgergemeinde Riehen für das Jahr 2022 und nimmt vom Geschäftsbericht des Bürgerrates Kenntnis.

#### 4. Décharge-Erteilung

Der Bericht der Revisionsstelle BMF ProConsulting AG befindet sich auf Seite 21 des Geschäftsberichts. Die Abstimmung über die Décharge-Erteilung findet durch Handaufheben statt.

::: Dem Bürgerrat wird einstimmig Décharge erteilt.

## 5. Diverses

Präsident Andreas Künzi erklärt nochmals, weshalb der Programmpunkt «Übergabe der Bürgerbriefe» in diesem Jahr auf der Traktandenliste fehlt und weshalb die Neubürgerinnen und Neubürger bereits vor der Bürgerversammlung begrüsst wurden. Der Bürgererrat hat aber beschlossen, das Thema des Jubeljahres 2022 «500 Joor zämme – Basel und Riehen» an der diesjährigen Bürgerversammlung nochmals aufzugreifen und den bekannten Stadtführer Grabmacherjoggi alias Roger Rebmann eingeladen, am heutigen Abend ein paar Geschichten und Anekdoten zu diesem Ereignis zu erzählen. Dieser beginnt seinen humorvollen Vortrag mit einem fiktiven Gespräch aus der Jungsteinzeit am Hörnli und beschreibt anschliessend wichtige Ereignisse zum Verhältnis zwischen Riehen und Basel bis hin zum Beginn der Neuzeit. Zum Abschluss wird Grabmacherjoggi mit einem verdienten Applaus verabschiedet.

Anschliessend ergreift der Präsident nochmals das Wort. Er teilt mit, dass der Bürgerrat aus dem Ertrag der letztjährigen Einbürgerungsaktion sämtlichen Riehener Bürgerinnen und Bürgern etwas zurückgeben möchte. Mit 100 zusätzlichen Einbürgerungsgesuchen von Schweizerinnen und Schweizern, die das Riehener Bürgerrecht erhalten haben, hat die Bürgergemeinde – trotz reduziertem Gebührenansatz – einen schönen Batzen erhalten. Der Bürgerrat möchte diesen dazu verwenden, das Jubeljahr 2022 abzurunden und beabsichtigt, den diesjährigen Waldumgang, welcher sonst nur einer sehr kleinen Gästeschar zugänglich ist, etwas zu öffnen und



alle Rieherer Bürgerinnen und Bürger einzuladen. Der Präsident bittet die Anwesenden, sich das Datum zu reservieren. Eine Einladung wird rechtzeitig versendet. Aufgrund der beschränkten Teilnehmerzahl ist eine Anmeldung erforderlich.

Abschliessend bedankt sich der Präsident bei der Gemeinde Riehen und deren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern für die Bereitstellung von Material und Infrastruktur sowie bei Dieter Nill für den technischen Support bei der Durchführung der heutigen Versammlung im Landgasthofsaal. Weiter bedankt er sich bei seinen Bürgerratskolleginnen und -kollegen sowie bei Bürgerratsschreiber Christian Heim für die Organisation der Versammlung und auch für die sonst tolle Zusammenarbeit. Ein weiterer Dank geht an die Stimmzähler, an Grabmacherjoggi für seinen Beitrag, an die Bäckerei Gerber und an die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Landgasthofs für den Apéro sowie die Firma Blumen Meyer für die frühlingshafte Blumen-Deko.

Da es aus der Versammlung keine Wortmeldungen mehr gibt und keine Anträge gestellt werden, bedankt sich der Präsident für die Aufmerksamkeit, schliesst die Bürgerversammlung und bittet die Anwesenden zum Apéro.



Ende der Bürgerversammlung: 21.00 Uhr

Der Präsident:

Der Bürgerratsschreiber:

**Andreas Künzi**

**Christian Heim**





## IMPRESSUM

### © Bürgerrat Riehen

Baselstrasse 43 (Kanzlei)  
Wettsteinstrasse 1 (Postadresse)  
4125 Riehen  
[www.buergergemeinde-riehen.ch](http://www.buergergemeinde-riehen.ch)  
[buergergemeinde@riehen.ch](mailto:buergergemeinde@riehen.ch)

Gestaltung: Mónica Kleiner Bieri  
Lektorat: Susanne Stettler  
Druck: Druckerei Thoma AG  
Fotos: Werner Gunst, Philippe Jaquet, Christian Heim, Andreas Künzi  
Auflage: 3'500 Ex.